

Persbericht

28 maart 2018

Centrada investeert 50 miljoen in verduurzamen huurwoningen

Woonstichting Centrada investeert de komende jaren circa 50 miljoen in het verbeteren van de energieprestatie van in totaal 3.000 huurwoningen in Lelystad. Onderdeel van de investeringen is het gratis plaatsen van zonnepanelen. Centrada vermindert met deze maatregelen de CO₂ uitstoot met 42%. Daarnaast hecht Centrada groot belang aan het feit dat huurders hiermee kunnen besparen op hun energierekening, waardoor het wonen voor hen betaalbaarder wordt.

Succesvolle pilot

In de afgelopen jaren plaatste Centrada bij wijze van pilot zonnepanelen op 700 huurwoningen. Dat deed Centrada in de vorm van een vrijblijvend aanbod: de zonnepanelen werden geplaatst in ruil voor een kleine maandelijkse vergoeding van de huurder. De opbrengst van die zonnepanelen bleek flink hoger dan tevoren ingeschat, waardoor huurders aanzienlijk meer bespaarden op hun energierekening. Zij hielden gemiddeld circa 200 euro per jaar over.

Gratis zonnepanelen

Hoewel de deelname aan de pilot met 40% hoog was (landelijk is de gemiddelde deelname 20%), betekent dit toch dat op circa 60% van de huurwoningen die hiervoor geschikt zijn, geen panelen worden gelegd. Daarom heeft Centrada, in overleg met Huurdervereniging Ons Belang (HVOB), besloten het beleid aan te passen.

Per 1 april plaatst Centrada voortaan zonnepanelen – als onderdeel van een pakket aan energiebesparende maatregelen – op huurwoningen die door Centrada zijn geselecteerd op geschiktheid. Gratis, zodat er geen toestemming meer aan de huurder hoeft te worden gevraagd en er dus op alle geschikte woningen zonnepanelen komen.

Flinke investering

Concreet betekent dit dat Centrada de komende jaren circa 50 miljoen investeert in het verbeteren van de energieprestatie van in totaal 3.000 huurwoningen in Lelystad. Bij huurders die op dit moment zonnepanelen hebben en daarvoor een vergoeding betalen, wordt de vergoeding per 1 april stop gezet. Zo kunnen ook zij maximaal profiteren van de opbrengst van hun zonnepanelen en lagere stroomkosten. Deze huurders ontvingen hierover al bericht van Centrada.

Ambitieuze doelstelling

Centrada neemt haar verantwoordelijkheid om het klimaat te verbeteren en de CO₂ uitstoot te verminderen. Daarnaast vindt Centrada het erg belangrijk dat daarmee de energierekening van de huurder omlaag gaat en het wonen betaalbaarder wordt. De woningcorporatie heeft de ambitieuze doelstelling om voor haar huurwoningen in 2027 een gemiddelde energie-index (EI) van 1,15 te hebben. Dat is vergelijkbaar met label A.

Noot voor de redactie

Heeft u na het lezen van dit persbericht nog vragen, dan kunt u contact opnemen met Désirée de Graauw, communicatieadviseur Centrada, telefoon 06 51348638.