

## Persbericht

Grou, 29 november 2018

### ***WoonFriesland werkt aan kwaliteitsverbetering en nieuwbouw in Koudum***

**Het sociaal verhuurbedrijf WoonFriesland is gestart met het moderniseren en verduurzamen van woningen in Koudum. De investering voor het verbeteren van de woningen bedraagt 1,4 miljoen inclusief BTW. Daarnaast zijn er plannen voor het slopen van 12 woningen. Hierover vinden momenteel gesprekken plaats met de bewoners. Het moderniseren van 41 woningen heeft met name betrekking op het vernieuwen van badkamers, toiletten en keukens. Ook worden energiebesparende maatregelen genomen, zoals het plaatsen van zonnepanelen. Eerder dit jaar verbeterde WoonFriesland in Koudum al 96 huurhuizen.**

De kwaliteitsverbetering heeft betrekking op 33 eengezinswoningen en 8 seniorenwoningen. De werkzaamheden zijn inmiddels gestart in een aantal leegstaande huurhuizen. Vanaf december zijn de andere woningen aan de beurt. De 41 woningen zijn voor de zomer van 2019 klaar.

#### **Van asbest tot isolatie**

In de 41 woningen worden oude badkamers, toiletten en keukens vernieuwd. Waar nodig vervangt WoonFriesland ook de vloeren. Qua duurzaamheid komt er bijvoorbeeld betere isolatie en zonnepanelen. Tenslotte wordt asbest binnen en buiten verwijderd.

#### **WoonVragen**

Ondertussen maken de bewoners al druk gebruik van het spreekuur in het Informatiepunt 'WoonVragen'. Het Informatiepunt is te vinden op het grasveld naast de Oostenveldseweg 8.

#### **Sloop en nieuwbouw**

Met de bewoners aan de Oostenveldseweg 1 t/m 12 en Jacobus van der Waeyenstraat 1 t/m 12 vindt overleg plaats om tot vervangende nieuwbouw te komen. Tijdens de eerste bewonersavond hebben een aantal aanwezigen aangegeven positief tegenover de nieuwbouwplannen te staan. Voor het definitieve besluit is zoals gebruikelijk een meerderheid van 70% nodig. Samen met de bewoners en de gemeente wordt gekeken hoe de nieuwbouw er precies uit gaat zien.

Met deze plannen werkt WoonFriesland aan goed en betaalbaar wonen voor haar huurders. Een goede balans tussen duurzaamheid, energiezuinigheid en betaalbare kwaliteit staat hierbij voorop.

**Noot voor redactie**

**Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met AnneMarieke Voortman, telefoon 06 532 385 23.

**Foto:**

Foto is vrij te gebruiken.

**Dreamhûs**

Betaalbaar, comfortabel, simpel én duurzaam wonen, dat is het idee achter DreamHûs. Dit experiment is een samenwerking tussen WoonFriesland, Bouwgroep Dijkstra Draisma, YES!Delft, The Green Village en de Bewonersraad Friesland. Vernieuwers worden uitgedaagd het huis van de toekomst mee te ontwikkelen, lees meer op [www.dreamhus.nl](http://www.dreamhus.nl)

**Algemene informatie**

WoonFriesland is het sociaal verhuurbedrijf. Wij werken samen aan goed en betaalbaar wonen. Dit doen wij elke dag met hart en ziel, in één keer goed, onder het motto Gewoon dóen!

In Friesland verhuren wij ongeveer 20.000 goede en betaalbare woningen en overige eenheden en vertegenwoordigen wij 18% van de provinciale huurmarkt. Wij zijn actief in Friesland in 17 gemeenten, zowel in steden als op het platteland en op de Waddeneilanden.

Wilt u geen persberichten van WoonFriesland meer ontvangen? Stuur dan een e-mail met uw gegevens naar [info@woonfriesland.nl](mailto:info@woonfriesland.nl). Wij verwijderen u dan van onze perslijst.