



Veel gestelde vragen over de Vernieuwingsagenda

Waarom deze Vernieuwingsagenda?

De opgaven voor de corporatiesector zijn groot; verduurzamen, meer bouwen, speciale doelgroepen huisvesten, wonen/zorg en leefbaarheidsvraagstukken. In de praktijk zien we veel onderlinge verschillen tussen corporaties. Veel corporaties zijn al bezig met slimme aanpakken. De ene corporatie loopt voorop m.b.t. duurzaamheid, de ander is vooruitstrevend bezig met wonen en zorg. Het is zaak dat we deze kennis meer dan voorheen delen en verspreiden. Daarmee bespaart de sector tijd en geld. Naast kennisdeling gaat het ook om samenwerking, bijvoorbeeld meer gezamenlijke inkoop, en zo versneld vernieuwing realiseren in de sector.

Wat zijn de thema's binnen de Vernieuwingsagenda?

De zes thema's van de Vernieuwingsagenda zijn: Verduurzamen, Betaalbaar wonen en bouwen, Wonen en zorg, Digitalisering en informatievoorziening, Leefbare wijken en buurten, Verbeteren van bedrijfsvoering en veranderkracht. Op deze zes thema's zijn we aan de slag, en versneld vernieuwen. Dit doen we voor, door en met leden. We werken samen in coalities.

Waarom deze zes thema's en hoe is de agenda uiteindelijk tot stand gekomen?

Na veel intensieve sessies met zo'n tachtig corporaties en partners (Bouwend Nederland, CVN, Platform31, Corporatiehuis/KWH, Actiz, Stroomversnelling en Corpovenista) zijn deze thema's gedestilleerd als de belangrijkste maatschappelijke vraagstukken waar corporaties komende tijd oplossingen voor moeten bedenken.

Wat is een coalitie?

Een coalitie gaat binnen één van de zes thema's werken aan een aantal concrete activiteiten en projecten om een aantal vastgestelde doelen te halen. Deelnemers zijn deskundigen betrokkenen bij corporaties en samenwerkingspartners.

Wat houdt meedoen in?

We vragen van corporaties om mee te doen aan een van de zes coalities. Hiermee verbindt je je aan het doel om op dit thema versneld vernieuwing in de sector te creëren. Wie meedoet committeert zich als organisatie om actief mee te gaan werken aan kennisdeling en samenwerken. Samen met leden zijn er binnen iedere coalitie een eerste reeks aan activiteiten bedacht. De ene activiteit vraagt meer tijd en inzet dan de andere. Het kan voor een langere tijd zijn, maar ook voor een korte klus. Het betreft hier dus niet alleen kennisdelen, maar samenwerken aan gemeenschappelijke doelen en iets neer zetten waar de hele sector van kan profiteren. Het gaat om zowel halen als brengen. In mei en juni 2017 startten de eerste werkateliers.

Hoe gaat dat concreet in z'n werk?

Een coalitie gaat aan de slag met een activiteit die altijd iets concreets oplevert. Denk aan samen zonnepanelen inkopen, een challenge organiseren voor bijvoorbeeld keukenaanpassingen, of het maken van een leidraad opdrachtgeverschap, of een modelcontract. Iedere coalitie wordt begeleid door een trekker uit de werkorganisatie van



Aedes. Deze coördineert bijeenkomsten, communicatie, betreft nieuwe coalitie-leden, bewaakt planning en werkwijze. Werkwijze en afspraken over bijvoorbeeld onderlinge communicatie worden binnen de coalitie zelf bepaald.

Er staat al veel op stapel. Is er binnen de coalities ook nog ruimte voor nieuwe initiatieven?

In de Vernieuwingsagenda zijn per coalitie activiteiten vastgelegd om van start te gaan. Deze zijn door leden aangereikt, maar nog niet in beton gegoten. Bij voldoende animo voor andere activiteiten en ideeën, is daar ook ruimte voor. Net als voor nieuwe partners.

Ik wil eerst meer weten voordat ik me opgeef. Hoe kom ik aan informatie?

Voor algemene informatie kunt u contact opnemen met Susanne Stouten, Programmaleider Vernieuwingsagenda, s.stouten@aedes.nl, 06 202 839 32. Voor informatie over de specifieke coalities kunt u contact opnemen met de coalitietrekkers van Aedes:

- Verduurzamen: Ronald Franken r.franken@aedes.nl, 06 108 816 10.
- Betaalbaar wonen en bouwen: Maarten Georgius m.georgius@aedes.nl, 06 301 677 96.
- Wonen en zorg: Rogier Goes, Yvonne Witter: r.goes@aedes.nl, 06 109 758 26, y.witter@aedes.nl, 06 101 750 39.
- Digitalisering en informatievoorziening: Michiel van Wezel, m.vanwezel@aedes.nl, 06 351 116 32.
- Leefbare wijken en buurten: Simone Boeren, s.boeren@aedes.nl, 06 533 277 72.
- Verbetering bedrijfsvoering: Susanne Stouten, s.stouten@aedes.nl, 06 202 839 32.

Waarom zou ik als corporatie deelnemen aan een coalitie?

Daar zijn verschillende redenen voor. Omdat je expertise hebt op een bepaald thema. Of omdat je corporatie een aantal goede ideeën heeft om dit thema verder te brengen. Omdat je concreet aan de slag gaat met collega's van andere corporaties om maatschappelijke vraagstukken op te lossen. Dat brengt je eigen corporatie ook weer verder. Je werkt samen aan gemeenschappelijke doelen en zet iets neer waar de hele sector van kan profiteren. Het gaat om zowel halen als brengen.

Hoeveel tijd kost deelname aan coalitie?

Dat wisselt per coalitie en per concreet project. Deelname is gratis maar niet vrijblijvend. Bedoeling is wel dat je je als corporatie committeert.

Ik wil wat meer weten. Hoe geef ik me op?

Per mail naar de coalitietrekker van de betreffende coalitie.

Mag ik meedoen aan meer dan één coalitie?

Graag zelfs! Hoe meer mensen meedoen, des te sneller en beter we de vraagstukken efficiënt en effectief kunnen oplossen. Ook hier geldt de stelregel dat deelname niet vrijblijvend is.



Wat is mijn rol en wat doet Aedes?

Corporaties leveren vooral de kennis, Aedes neemt het organisatorische deel voor haar rekening.

Kan ik ook nog later aansluiten bij een coalitie?

Aansluiten bij een coalitie kan altijd. We werken aan lange termijn doelen, middels concrete activiteiten.

Ik heb een ander idee. Kan ik dat ook nog inbrengen?

In de Vernieuwingsagenda zijn per coalitie activiteiten vastgelegd om van start te gaan. Deze zijn door leden aangereikt, maar nog niet in beton gegoten. Bij voldoende animo is er ruimte voor andere activiteiten en ideeën.

Welke partners zijn aangesloten bij de Vernieuwingsagenda?

De partners van de Vernieuwingsagenda zijn Aedes, ActiZ, AFWC, Bouwend Nederland, CorpoNet, Het Corporatiehuis, FLOW, Kennisplatform Corpovenista, KWH, NVB, Platform31, Stekademy, Stroomversnelling, UNETO-VNI, VTW en Woonbond.

Waar vind ik meer informatie over de Vernieuwingsagenda?

Kijk op www.aedes.nl/vernieuwingsagenda.

